

# Sitzungsvorlage

Stadt Meersburg  
Fachbereich "Finanzen"  
Sonntag, Heike

Nummer: **18/0945**  
Datum: 08.03.2018

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Termin</b>	<b>Status</b>
Gemeindeverwaltungsverband	21.03.2018	öffentlich <b>Anlagen:</b> Vorentwurf Übersichtspläne

## 1. **3. Änderung des Flächennutzungsplan Stadt Meersburg und Gemeinde Uhldingen-Mühlhofen**

### **Sachvortrag:**

Der Flächennutzungsplan des Gemeindeverwaltungsverbands Meersburg besteht in seiner 2. Fortschreibung als Flächennutzungsplan 2020 für die Gemeinden Hagnau, Stetten, Daisendorf, Uhldingen-Mühlhofen und die Stadt Meersburg auf dem Stand 04.05.2011/17.11.2011 einschließlich der 2. Teiländerung vom 17.11.2016.

### **Anlass, Ziel und Zweck der Planung:**

#### **Stadt Meersburg (M):**

**M\_1** Neuaufnahme Sonderbaufläche „Kelterei“ zur Auslagerung der Kelterei des Winzervereins an den Ortsrand

**M\_2** Neuaufnahme einer Gewerbebaufläche als Abrundung des Gewerbegebietes Toren im Südwesten

#### **Gemeinde Uhldingen-Mühlhofen (UM):**

**UM\_1** Ortsteil Oberuhldingen: Ausweisung einer Gemeinbedarfsfläche zur Vergrößerung und Modernisierung des Bauhofs und der Ansiedlung der Rettungswache mit schneller Anbindung an die B 31

**UM\_2** Ortsteil Oberuhldingen: Ausweisung einer Sonderbaufläche zur langfristigen Verlagerung des Markgräflisch Badischen Keltereibetriebs mit einer Bündelung der derzeit verstreut gelegenen Lagerhallen für Maschinen, Geräte und Materialien sowie temporäre Unterkünfte für Saison-Arbeitskräfte mit Sozialräumen und Werkstatt

### **Beschlussvorschlag:**

1. Die Verbandsversammlung fasst den Aufstellungsbeschluss der 3. Teiländerung Flächennutzungsplan 2020 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB.

2. Die Verbandsversammlung beschließt die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB.

Sonntag