

## ***Sitzungsvorlage***

---

Stadt Meersburg

Abteilung "Bauen und Gebäudemanagement"

Engesser, Bernd

Nummer: **17/0746**

Datum: 29.05.2017

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Termin</b>	<b>Status</b>
Gemeinderat	20.06.2017	öffentlich <b>Anlagen:</b> 1/Sanierungsbericht 2/Gutachten HB „Trielberg“

- 5. Wasserversorgung Meersburg - Sanierung der Wasserhochbehälter**
- **Sanierung HB-Wattenberg - Sachstandsbericht**
  - **Sanierung/Erneuerung der Wasserkammern HB-Trielberg - Vorstellung der Bauzustandsanalyse**

### **Sachvortrag:**

- *Sanierung HB-Wattenberg – Sachstandsbericht*

Ende November 2017 wurde das Stadtwerk am See durch den Gemeinderat mit der Generalsanierung des Wasserhochbehälters „Wattenberg“ mit einem Gesamtumfang von rd. netto 507.000,00 Euro beauftragt. Mit den Bauarbeiten wurde Anfang Februar 2017 begonnen(siehe Anlage 1/Sanierungsbericht).

Die Fertigstellung der Sanierung der linken Wasserkammer ist bis Ende Juni 2017 und der rechten Wasserkammer bis Ende Juli/Anfang August 2017 vorgesehen.

Herr Dipl. Ing. (FH) Thomas Müller wird in der Sitzung anwesend sein und den Sanierungsfortschritt darstellen.

- *Sanierung/Erneuerung der Wasserkammern HB-Trielberg - Vorstellung der Bauzustandsanalyse*

Im Gutachten des Stadtwerks am See ist die Bauzustandserfassung auf der Grundlage der durchgeführten, betontechnologischen Untersuchungen der Wasserbehälter aus den Jahren 1966 und 1926 dargestellt (siehe Anlage 2/Gutachten HB „Trielberg“).

Als Ersatz für die Wasserkammern aus dem Jahr 1926 schlägt Herr Müller den Neubau einer großen Wasserkammer vor. Die Vorkammer mit der denkmalwürdigen Fassadenansicht soll dabei erhalten bleiben. Die Wasserkammer des Behälters aus dem Jahr 1966 soll saniert werden.

Nach einer groben Kostenschätzung des Stadtwerks am See werden die Gesamtherstellungskosten für die Sanierung des Trinkwasserbehälter aus dem Jahr 1966 und der Erneuerung des Trinkwasserbehälters aus dem Jahr 1926 auf netto 926.000,00 Euro geschätzt. Die Maßnahme könnte in zwei bis drei Bauabschnitten durchgeführt werden. Die Ausarbeitung einer Entwurfsplanung bis Ende des Jahres soll zu einer Kostensicherheit über die Darstellung einer Kostenberechnung führen. Herr Müller wird in der Sitzung die Ergebnisse des Gutachtens und die Kostenschätzung näher erläutern.

Finanzierung:

Für die Durchführung der Planungsleistungen bis zur Leistungsphase der Entwurfsplanung sind die finanziellen Mittel im Haushalt 2017 vorhanden. Im Investitionsprogramm des Finanzplans ist die Sanierung des Wasserhochbehälters Trielberg in den Haushaltsjahren 2018 bis 2020 vorgesehen.

### **Beschlussvorschläge:**

1. Der Gemeinderat nimmt den Sachstandsbericht zur Sanierung des Trinkwasserhochbehälters „Wattenberg“ zur Kenntnis.
2. Der Gemeinderat beauftragt das Stadtwerk am See mit der Entwurfsplanung und

Kostenberechnung der Gesamtmaßnahme Sanierung des Trinkwasserhochbehälters  
„Trielberg“

Engesser