

## Sitzungsvorlage

---

Stadt Meersburg  
Fachbereich "Bauen, Planen, Umwelt"  
Doerries, Martin

Nummer: **18/0910**  
Datum: 05.02.2018

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Termin</b>	<b>Status</b>
Ausschuss für Umwelt und Technik	27.02.2018	öffentlich <b>Anlagen:</b> Pläne

### 1.6. **Bauantrag: Umnutzung der Garage zu einer Wohnung, Daisendorfer Straße 62/1, Flst. Nr. 1020/1, Gem. Meersburg**

#### **Sachvortrag:**

Der Bauherr beabsichtigt, die die auf dem Anwesen Daisendorfer-Straße 62/1, Flst. 1020/1 der Gemarkung Meersburg vorhandene Garage durch einen Wintergarten zu erweitern und zu Wohnraum umzubauen.

Das Vorhaben ist nach §34 BauGB zu beurteilen.

Über das gemeindliche Einvernehmen ist zu befinden.

In der Stellungnahme hat das Bauamt auf die Notwendigkeit des Stellplatznachweises für das gesamte Anwesen hingewiesen. Weitere Planungsrechtliche Vorgaben (Brandschutz, Abstände zu Nachbargrundstücke, Vereinigungsbauast u.a.) werden durch die Baurechtsbehörde im Landratsamt geprüft.

**BITTE hier keine Einträge einfügen**

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Ausschuss für Umwelt und Technik der Stadt Meersburg erteilt dem Antrag zur Umnutzung der vorhandenen Garage zu Wohnraum sowie dem Anbau eines Wintergartens auf dem Anwesen Daisendorfer-Straße 62/1, Flst. 1020/1 der Gemarkung Meersburg, sein Einvernehmen.

Doerries