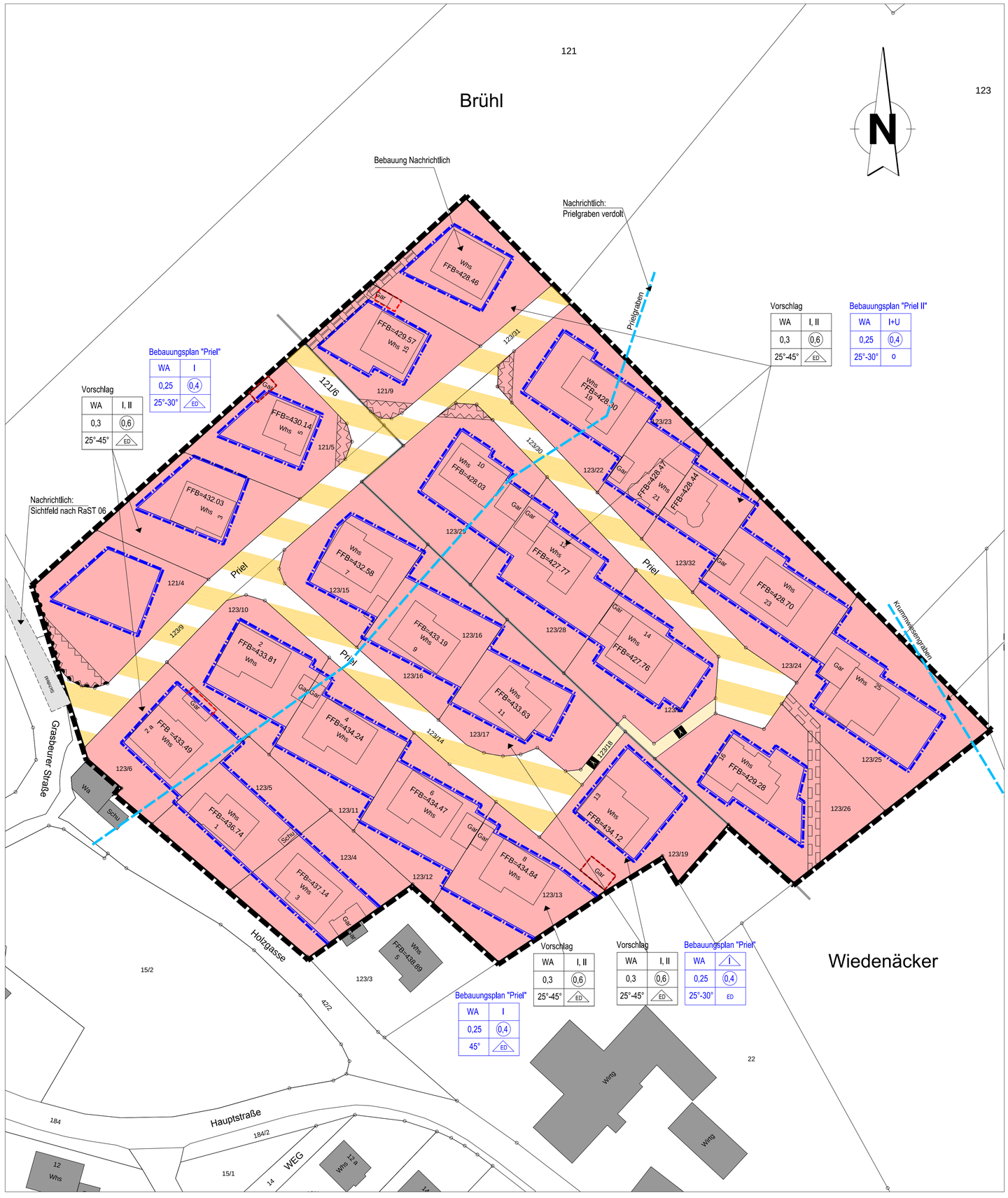

Signaturen gemäß der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90)

1. Art der baulichen Nutzung
(§ 5 Abs.2 Nr.1, § 9 Abs.1 Nr.1 BauGB, §§ 1 - 11 BauNVO)

WA — 1.1.3. Allgemeines Wohngebiet

3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen
(§ 9 Abs.1 Nr.2 BauGB, § 22 und 23 BauNVO)

3.5. Baugrenze

6. Verkehrsflächen (§ 9 Abs.1 Nr.11 und Abs. 6 BauGB)

6.3. Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung

Fußgängerbereich

Bereich ohne Ein- und Ausfahrt

15. Sonstige Planzeichen

15.3. Umgrenzung von Flächen für Nebenanlagen, Stellplätze, Garagen und Gemeinschaftsanlagen

15.5. Mit Geh- Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Flächen

15.8. Umgrenzung der Flächen, die von der Bebauung freizuhalten sind

15.13. Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Füllschema der Nutzungsschablone

WA	I, II	Art der baulichen Nutzung	Anzahl der Vollgeschosse
0,25	0,4	Grundflächenzahl (GRZ)	Geschossflächenzahl (GFZ)
25°-45°	ED	Dachneigung	Bauweise

FFB = Fertigfußbodenhöhe in m über NN

Originalmaßstab 1 : 500

0 m 10 m 20 m 40 m

1. Aufstellungsbeschluss

Der Gemeinderat der Gemeinde Meersburg hat die Aufstellung des Bebauungsplanes gem. § 2 BauGB am . . . . . beschlossen und am . . . . . ortsüblich bekannt gemacht.

2. Beschluss des Entwurfes

Der Gemeinderat der Gemeinde Meersburg hat am . . . . . den Bebauungsplan als Entwurf gebilligt und dessen öffentliche Auslegung beschlossen.

3. Offenlegung

Der Bebauungsplan-Entwurf hat mit Begründung gem. § 3 BauGB vom . . . . . bis . . . . . im Rathaus Meersburg öffentlich ausgelegen.

4. Satzungsbeschluss

Der Bebauungsplan wurde vom Gemeinderat der Gemeinde Meersburg am . . . . . in öffentlicher Sitzung gem. § 10 BauGB als Satzung beschossen.

5. Ausfertigung

Es wird bestätigt, dass der Inhalt des Bebauungsplanes und die textlichen Festsetzungen unter Beachtung des vorstehenden Verfahrens mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderates der Gemeinde Meersburg übereinstimmen.

Meersburg, den . . . .
R. Scherer, Bürgermeister

Rechtsverbindlich
nach § 10 Abs. 3 BauGB
durch öffentliche Bekanntmachung vom . . . . . .

Planvorhaben:

Bebauungsplan "Priel - 1. Änderung", Baitenhausen

Bebauungsplan der Innenentwicklung gem. § 13a BauGB

Planungsträger:

Stadt Meersburg
Marktplatz 1
88709 Meersburg

Plan:

Rechtsplan - Entwurf

Plan Nr.:	Gezeichnet:	Stand:	Format:	Maßstab:
	SG	August 2018	A 1	1:500

Helmut Hornstein
Freier Landschaftsarchitekt BDLA Stadtplaner SRL
Landschaftsarchitektur, Stadt-, und Umweltplanung
Aufkircher Str. 25 88662 Überlingen/Bodensee Tel. 07551/915043 Fax 915044