

## Sitzungsvorlage

---

Stadt Meersburg  
Abteilung "Bauen und Gebäudemanagement"

Nummer: **18/1132**  
Datum: 03.12.2018

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Termin</b>	<b>Status</b>
Ausschuss für Umwelt und Technik	08.01.2019	öffentlich
		<b>Anlagen:</b>

**1.5. Antrag auf Nutzungsänderung von einem Friseurladen zu einem Lebensmittelverkauf (Sushi-Laden) Stettener Str. 3 Flst.Nr. 728/1, Gem.Meersburg**

**Sachvortrag:**

Der bisher als Friseurladen genutzten Gewerberaum soll zukünftig durch ein Sushi Imbiss-Bistro genutzt werden. Das Objekt liegt im Geltungsbereich der Gesamtanlagensatzung der Stadt Meersburg.

Da das Wohn und Geschäftshaus nicht geschützt ist und aus Sicht der Bauverwaltung sich das Vorhaben aufgrund der bereits in der Umgebung gegebenen Nutzungen nach Art und Maß der Baulichen Nutzung gemäß §34 BauGB auch zukünftig nicht unterscheiden wird, schlägt die Verwaltung vor, dem Vorhaben sein Einvernehmen zu erteilen.

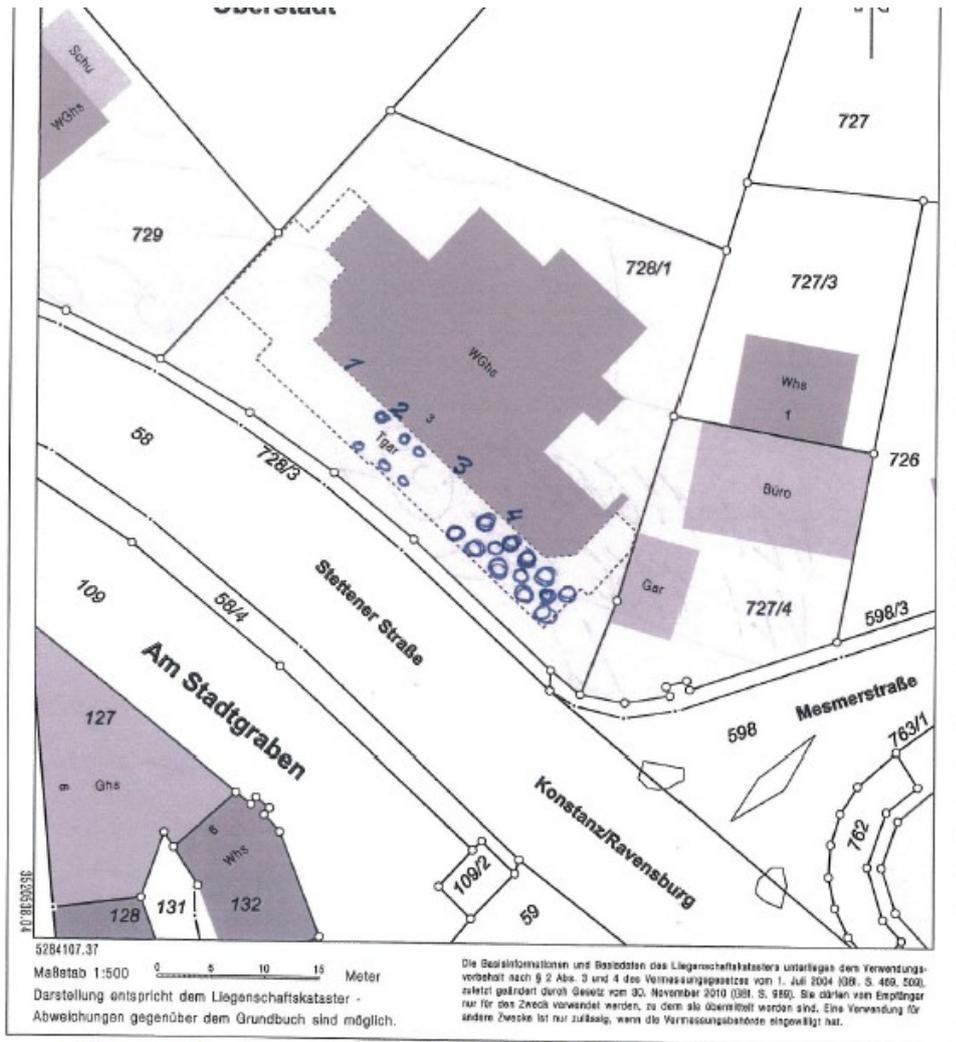


Bild1: Lageplan mit Bistro (Laden 2) Neu

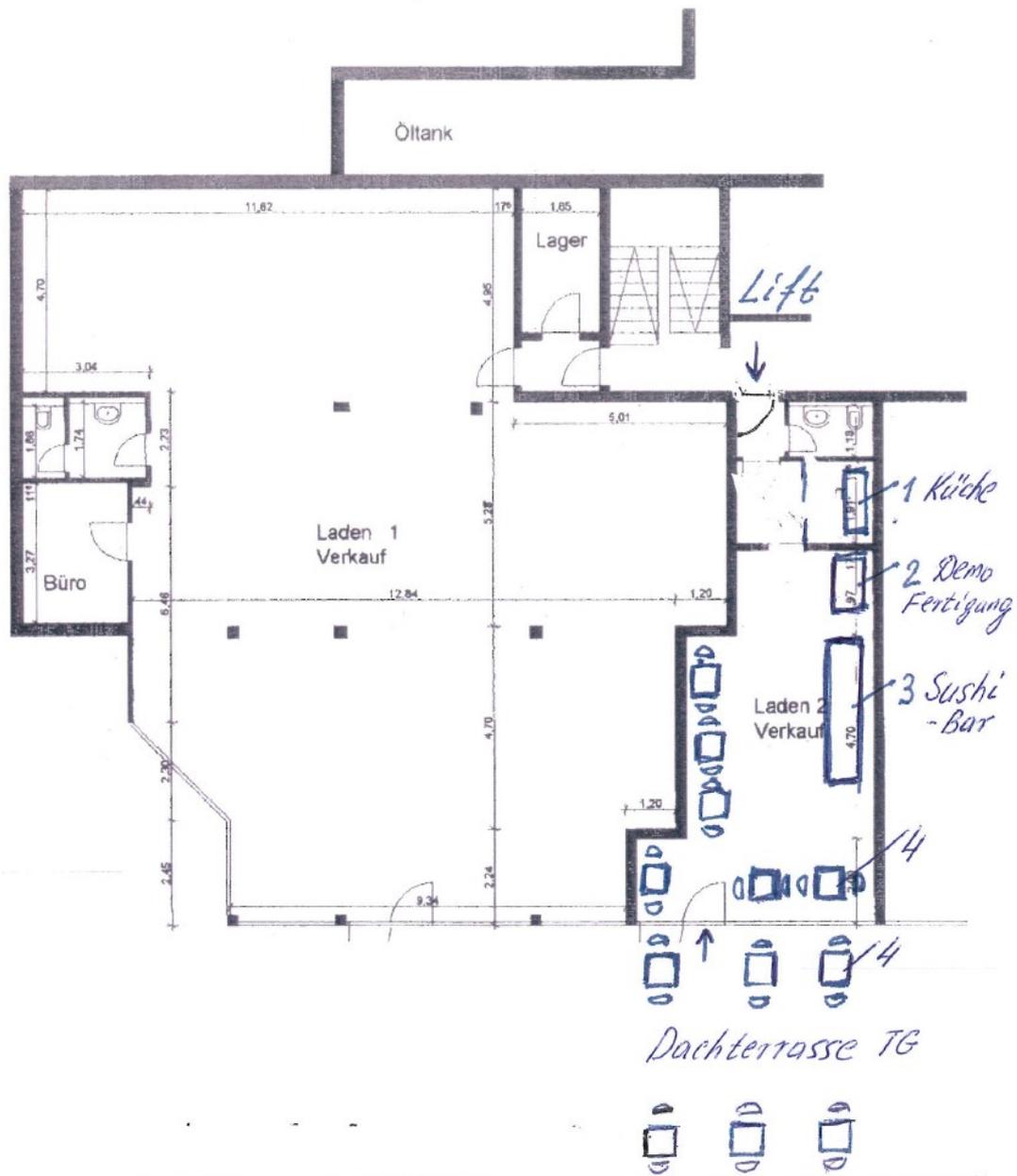


Bild2: Grundriss mit Möblierung und Ausstattung (Laden 2) Neu

**Beschlussvorschlag:**

Der Ausschuss für Umwelt und Technik der Stadt Meersburg erteilt dem Vorhaben zur Umnutzung der bisher als Friseurladen genutzten Gewerbeeinheit in ein Sushi-Imbiss-Bistro, Stettener Straße 3 , Gem. Meersburg, sein Einvernehmen.

