

Sitzungsvorlage

Stadt Meersburg
Abteilung "Bauen und Gebäudemanagement"
Engesser, Bernd

Nummer: **18/1142**
Datum: 06.12.2018

Beratungsfolge Gemeinderat	Termin 18.12.2018	Status öffentlich Anlagen: 1/Präsentation
--------------------------------------	-----------------------------	--

4. **Erschließung "Schlossbühlweg"**
 - Vorstellung der Entwurfsplanung
 - Baubeschluss
 - Weiterbeauftragung des Ingenieurbüros

Sachvortrag:

Am Schlossbühlweg in Baitenhausen stehen derzeit fünf Grundstücke zur Bebauung an. Zwei dieser Grundstücke wurden bereits bebaut.

Die Wasserversorgungsleitung aus den Jahren 1965 und 1977 mit einem Leitungsquerschnitt von DN 100 muss gegen eine neue Leitung mit dem Querschnitt von DN 160 ausgetauscht werden. Dadurch werden bessere Druckverhältnisse und eine Betriebssicherheit im Schlossbühlweg erreicht.

Bereits im Juli wurden die geplanten Maßnahmen dem Ortschaftsrat in öffentlicher Sitzung in einer Vorentwurfsplanung zur Kenntnis gegeben. Der Ortschaftsrat hat sich für die Vorplanung ausgesprochen und dem Gemeinderat empfohlen die weiteren planerischen Schritte zu beauftragen.

Die Vorplanung wurde daraufhin im Gemeinderat am 24.07.2018 vorgestellt. Der Gemeinderat hat der Vorplanung zugestimmt und das Ingenieurbüro Langenbach mit der Entwurfsplanung und Kostenberechnung weiter beauftragt.

Die Anlieger und Grundstückseigentümer wurden im Dorfgemeinschaftshaus am 09.11.2018 in einer Informationsveranstaltung über die geplante Erschließungsmaßnahme, die Sanierung der Wasser- und Kanalhausanschlüsse, und den vorgesehenen Straßenausbau informiert.

Ziel dieser Veranstaltung war es auch, die Grundstückseigentümer in den weiteren Planungsverlauf einzubinden, so dass Anregungen zur Straßenplanung in der Entwurfsplanung Berücksichtigung finden konnten.

Aktuell liegt nun die Entwurfsplanung mit den Zahlen der Kostenberechnung vom Ingenieurbüro Langenbach vor (s. Anlage). Herr Langenbach wird in der Sitzung anwesend sein und die Entwurfsplanung und Kostenberechnung, sowie den geplanten weiteren Planungs- und Bauablauf vorstellen.

Grundlage für die Umsetzung der Maßnahmen wäre es, den Baubeschluss auf der Basis der Entwurfsplanung und Kostenberechnung zu fassen.

Das Ingenieurbüro Langenbach wäre mit den weiteren Planungsschritten nach HOAI weiter zu beauftragen.

Im weiteren Planungsverlauf wäre vorgesehen, die Ausführungsplanung, Ausschreibung und Vergabe über die Wintermonate durchzuführen. Dies wäre die Voraussetzung für eine Ausführung ab dem zeitigen Frühjahr 2019 und einer möglichen Fertigstellung vor Pfingsten 2019.

Finanzierung:

Die zur Finanzierung erforderlichen Mittel sind im Vermögenshaushalt 2019 eingeplant.

Beschlussvorschläge:

1. Der Gemeinderat stimmt der Entwurfsplanung und Kostenberechnung zu.
2. Der Gemeinderat fasst den Baubeschluss zur Umsetzung der Maßnahmen.
3. Der Gemeinderat beauftragt das Ingenieurbüro Langenbach entsprechend dem Ingenieurvertrag mit den weiteren Leistungsphasen nach HOAI.

Engesser