

STADTWERK AM SEE | Postfach 2380 | 88013 Friedrichshafen  
Stadt Meersburg  
Stadtbauamt  
Herrn Engesser  
Marktplatz 1  
88709 Meersburg

Ihr Ansprechpartner  
**Thomas Müller**

T 07541 505-524  
F 07541 505-60296

Kornblumenstr. 7/1  
88046 Friedrichshafen

Thomas.Mueller@  
stadtwerk-am-see.de  
www.stadtwerk-am-see.de

23.01.2019  
Seite 1 von 3

**Wasserwerk Meersburg: Sanierung Neukonzeption/ der Elektro-Schalt und Steuertechnik,  
Erneuern der Software und Datenübertragung  
Angebot Ingenieurleistungen der Technischen Ausrüstung-Generalplanung-Ausführung**

Sehr geehrter Herr Engesser,

Im Haushaltsplan der Stadt Meersburg ist die Erneuerung der Steuerungstechnischen Komponenten Im Wasserwerk eingeplant .Grund hierfür ist zum Einen, daß keine Ersatzteile mehr lieferbar sind und zum anderen das die bestehende Steuerung nicht erweiterbar ist bzw. nicht an geänderte Betriebszustände angepasst werden kann.

Eine Gesamtsanierung dieser Anlagenteile ist dringend notwendig.

Diese Maßnahmen wurden bereits dem Gemeinderat Meersburg im November 2018 vorgestellt und dann von uns beschränkt ausgeschrieben.

**Kosten nach Ausschreibung :**

WW Meersburg :

Erneuern der alten Automatisierungstechnik (SPS Elemente erneuern)

Erneuern der Datenübertragungen, Drucksonden ,3 Schaltschränke

Motorschutzschalter, Trennverstärker,Relais,Bediengerät etc

Installationsmaterial,Kabel,Muffen Panzerrohre etc.

Steckdosen ,Kabelkanäle nach Ausschreibung:

120.174,03 €

Umschluß- Schaltarbeiten-mehrmals Aus und Inbetriebnahmen des Wasserwerkes,

Schaltpläne f.Notbetrieb erstellen usw. Nachweis SW See

ca 24.500.- €

**Gesamtkosten WW Meersburg**

**144.674,03 €**

Basis bilden nun die **Kosten nach Ausschreibung von ca. 144.674.- € netto** für die EMSR Technik und die dafür notwendigen elektrischen Anschlüsse und Schaltschrankeinbindungen. Erfreulicherweise wurden die Arbeiten nach der Ausschreibung Ca.15.000.-€ günstiger wie die ursprünglich geschätzten Kosten !!

Für die notwendigen Ingenieurleistungen (**Technische Ausrüstungen**) im Zuge von Planung und Bauleitung sowie den besonderen Erfordernissen bzw. Anforderungen einer Instandsetzung bei einer „unter Betrieb“ befindlichen Wasserversorgungsanlage werden **22 % der Netto-Bausumme** (Kostenfeststellung) angesetzt.

In diesem Ansatz sind folgende Leistungen der Technischen Ausrüstung enthalten, in Anlehnung an alle Leistungsphasen der HOAI, LP 1-9 wie :

- > Grundlagenermittlung, Erstellen von Entwurfs-, Ausführungs- und Detailplanungen für alle Gewerke (mit Auswahl entsprechender Fachplaner) in Abstimmung mit den zuständigen Behörden
- > Erstellen von entsprechenden Leistungsverzeichnissen der einzelnen Gewerke inkl. Mitwirkung und Durchführung der Fachvergaben
- > Örtliche Bauleitung, Bauoberleitung sowie Bauüberwachung aller Gewerke (Generalplanung)
- > Auswahl, Koordination, Ausführung und Einsatz von jeweiligen Fach-Planern /Fachfirmen sowie den notwendigen Qualitätssicherungen,(Programmierer, EMSR Ingenieur)
- > Umbauszuschlag 10 % (Umbau bei laufender WV-Anlage),WV muss immer in Betrieb bleiben !!
- > Objektbetreuung (Betriebssteuerung während der kompletten Bauphase, Dokumentationen
- > Objektbetreuung (wie LPH 9),, Leistung der kompletten Gewährleistungsübernahmen (als Generalunternehmer) mit Durchführung der jeweiligen Gewährleistungsabnahmen pro Gewerk mit entsprechender Dokumentation
- > Nebenkosten (z.B. Fahrtkosten, Teilnahme an zusätzlichen Besprechungen ,+ eine GR-Sitzung)

**Angebot nach Ausschreibung:**

Die Stadt Meersburg beauftragt das Stadtwerk am See als Generalunternehmer mit der **Sanierung EMSR Technik und der Erneuerung von Anlagenteilen im WW Meersburg**. Die Höhe der Beauftragung erfolgt nach entsprechender Ausschreibung / Auswertung der tatsächlichen Instandsetzungsarbeiten der EMSR-technischen Installationen (nach Kostenfeststellung).

Unter Zugrundelegung der Instandsetzungskosten der EMSR-Technik nach Ausschreibung (Technische Ausrüstung):

von: **Netto 144.674.- €**

ergeben sich: **22 %** **Netto 31.828,28 €**

Ingenieurleistungen inkl. aller Nebenkosten im Zuge der Generalplanung.

**Kosten Gesamtprojekt nach Ausschreibung, netto 176.502,28 Euro, zzgl. 19% MwSt.**

Wir hoffen, dass Ihnen unser Angebot zusagt und würden uns über eine weitere Beauftragung freuen.

Die direkte Betreuung, Planung und Koordination erfolgt durch unseren Mitarbeiter Herrn Dipl.-Ing. Thomas Müller. H. Müller verfügt über 20 Jahre Erfahrung in Planung und Bau von Wasserversorgungsanlagen.

Alle Ausführungsschritte werden in enger Abstimmung mit dem Anlagen-Zuständigen, Herrn Belard, sowie der Stadt Meersburg ,Bauamt, erfolgen.

Mit freundlichen Grüßen

STADTWERK AM SEE GmbH & Co. KG

  
Mr. Mark Kreuzscher  
Bereichsleitung

  
i. A. Thomas Müller  
Projektierung

**Stadt Meersburg**  
Fachbereich  
"Bauen, Planen, Umwelt"  
Postfach 1140, 93701 Meersburg

6/2/19