

## Sitzungsvorlage

Stadt Meersburg  
Abteilung "Bauen und Gebäudemanagement"  
Engesser, Bernd

Nummer: **19/1198**  
Datum: 05.03.2019

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Termin</b>	<b>Status</b>
Gemeinderat	19.03.2019	öffentlich <b>Anlagen:</b> 1/Vergabevorschlag 2/Bieter Preisspiegel 3/Präsentation IBL

### **07. Erschließung Baugebiet Allmendweg - Erweiterung - Arbeitsvergaben - Kostenbericht des Ingenieurbüros**

#### **Sachvortrag:**

Im November vergangenen Jahres hat der Gemeinderat der Entwurfsplanung und der Kostenberechnung des Ingenieurbüros Langenbach zugestimmt. Das Ingenieurbüro wurde mit der Ausschreibung und Bauleitung weiter beauftragt.

Die Tiefbauarbeiten wurden öffentlich nach VOB ausgeschrieben. Die Angebotseröffnung fand am 25.01.2019 im Rathaus statt. Insgesamt wurden die Ausschreibungsunterlagen von drei Firmen angefordert. Leider hat keine der Firmen am Wettbewerb teilgenommen und ein Angebot abgegeben.

Nach einer Abfrage bei sieben Firmen wurden die Leistungsverzeichnisse daraufhin in einer beschränkten Ausschreibung nach VOB an insgesamt drei Firmen verschickt. Die Angebotseröffnung fand am 27.02.2019 im Rathaus statt. Zwei Firmen haben fristgerecht ein Angebot abgegeben.

Die Prüfung und Wertung der eingegangenen Angebote brachte folgendes Ergebnis:  
(s. Anlagen 1 Vergabevorschlag und 2 Bieter Preisspiegel)

Die Firma Käser aus Wolfegg hat das wirtschaftlichste Angebot mit einer Angebotssumme von brutto 332.003,36 Euro gemacht. Am 06.03.2019 wurde mit der Firma Käser im Rathaus ein technisches Klärgespräch nach VOB A/§15 geführt, um sich über die Eignung, die technische und wirtschaftliche Leistungsfähigkeit ein Bild zu machen.

Die Firma Käser sagt zu, im Auftragsfall beide Erschließungsmaßnahmen ( Allmendweg und Schlossbühlweg ) zeitgleich mit zwei Kolonnen durchführen. Der Baubeginn ist nach Ostern und die Baufertigstellung bis Mitte Juli 2019 vorgesehen.

Im Kostenbericht (s. Anlage 3/Präsentation IBL) ist der Kostenvergleich mit der Kostenberechnung (Zeitpunkt der Entwurfsplanung), dem bepreisten Leistungsverzeichnis (Zeitpunkt vor der Ausschreibung) und dem Kostenanschlag (Zeitpunkt nach der

Ausschreibung/Angebot) dargestellt.

Herr Langenbach wird in der Sitzung die Gründe der Kostensteigerung darstellen.

### **Finanzierung:**

Zur Finanzierung des Straßenausbaus sind im Vermögenshaushalt 104.000 Euro bereitgestellt.

Da zu erwarten ist, dass die für das Parkhaus an der Fähre bereitgestellten Mittel in Höhe von 2.000.000 Euro im Haushaltsjahr 2019 nicht voll ausgegeben werden, wäre eine Deckung der fehlenden Mittel im Straßenbau und der Straßenbeleuchtung in Höhe von 69.000 Euro gegeben.

Die finanziellen Mittel für die Kostenanteile der Wasserleitung, der LWL Leerrohre, der Kanalisation und der Grundstücksvermessung sind im Vermögenshaushalt bereitgestellt.

### **Kostengegenüberstellung**

Bauteile	Kostenanschlag Euro	Haushaltsansatz Euro	Summe fehlende Haushaltsmittel Euro
Straßenbau	166.000	104.000	62.000
Straßenbeleuchtung	7.000	0	7.000
Wasserleitung Kanal LWL Leerrohre Grundstücksvermessung	215.000	215.000	
Summen	388.000	319.000	69.000

### **Beschlussvorschlag:**

1. Der Gemeinderat nimmt den Kostenbericht des Ingenieurbüros zur Kenntnis.
2. Der Gemeinderat beauftragt die Firma Käser aus Wolfegg die Tiefbauarbeiten zum Angebotspreis von 332.003,36 Euro auszuführen.

Engesser