Sitzungsvorlage

Stadt Meersburg
Abteilung "Bauen und Gebäudemanagement"

Nummer: **19/1212**
Datum: 20.03.2019

Beratungsfolge	**Termin**	**Status**
Ausschuss für Umwelt und Technik	02.04.2019	öffentlich
		Anlagen:-

1.4. Nutzungsänderung von einer Galerie zu einem Einzelhandel (Tee, Kräuter und Gewürze) Winzergasse 2, 88709 Meersburg, Flst. 5, Gem. Meersburg

Sachvortrag:

1.4 **Antrag auf Nutzungsänderung**
Nutzungsänderung von einer Galerie zu einem Einzelhandel (Tee, Kräuter und Gewürze)
Winzergasse 2, 88709 Meersburg, Flst. 5, Gem. Meersburg

Sachvortrag:

Der Antragstellerin beabsichtigt, in bestehendem, gewerblich genutzten Anwesen Winzergasse 2, Flst. 5 in Meersburg, ohne bauliche Änderungen ein Einzelhandelsgeschäft für Tee, Kräuter und Gewürze einzurichten.

Das Vorhaben befindet sich im Geltungsbereich der Gesamtanlagensatzung der Stadt Meersburg. Der Ausschuss für Umwelt und Technik hat über das Einfügen des Vorhabens in die Umgebung gemäß § 34 BauGB zu befinden. Die Räume wurden bisher als Ausstellungsräume einer Kunstgalerie genutzt.

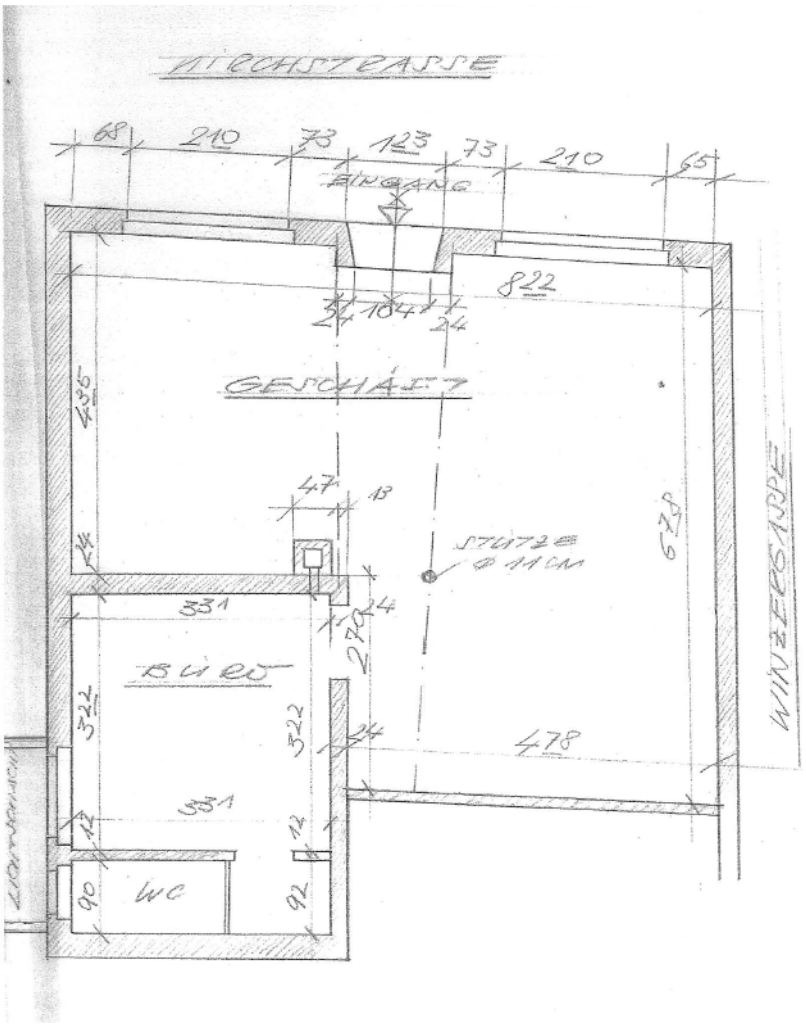
Da an dem Anwesen entsprechend der derzeitigen Beantragung keine baulichen Veränderungen vorgesehen sind, steht aus Sicht der Verwaltung dem Einfügen in die Umgebung nichts entgegen.



Orthofoto



Stadtbildsatzung



Grundriss

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Umwelt und Technik erteilt dem Vorhaben zur Nutzungsänderung von einer Galerie zu einem Einzelhandel, Winzergasse 2, 88709 Meersburg, Flst. 5, sein Einvernehmen.

Bleicher