

Sitzungsvorlage

Stadt Meersburg
Fachbereich "Finanzen"
Sonntag, Heike

Nummer: **19/1219**
Datum: 27.03.2019

Beratungsfolge	Termin	Status
Gemeinderat	09.04.2019	öffentlich Anlagen: Wirtschaftspläne 2019 -GmbH & Co. KG -Verwaltungs-GmbH

3. **Wirtschaftsplan 2019** **- Meersburg Therme Betriebsgesellschaft mbH & Co. KG:** **- Meersburg Therme Verwaltungs-GmbH**

Sachvortrag:

1) Meersburg Therme Betriebsgesellschaft mbH & Co. KG

Die Meersburg Therme Betriebsgesellschaft mbH & Co. KG wurde mit Gesellschaftsvertrag vom 25.01.2018 gegründet. Nach dem Jahresabschluss 2017 wurde der bisherige Eigenbetrieb Meersburg Therme in die GmbH & Co. KG eingebracht.

Die Gesellschafterversammlung der Meersburg Therme Betriebsgesellschaft mbH & Co. KG beschließt unter anderem nach den gesellschaftsvertraglichen Regelung über die Wirtschaftspläne.

Der Aufsichtsrat hat in seinen Sitzungen vom 19.02.2019 und 01.04.2019 über den Wirtschaftsplan beraten und wird am 01.04.2019 voraussichtlich folgende Empfehlung an die Gesellschafterversammlung fassen:

Der Aufsichtsrat empfiehlt der Gesellschafterversammlung dem Wirtschaftsplan der Meersburg Therme Betriebsgesellschaft mbH & Co. KG für das Wirtschaftsjahr 2019 zuzustimmen.

Dem Vertreter in der Gesellschafterversammlung, Bürgermeister Scherer, ist ein entsprechendes Mandat zur Abstimmung zu erteilen.

Der Wirtschaftsplan 2019 ist in der Anlage beigelegt. Er orientiert sich an der bisherigen Wirtschaftsplanung für den Eigenbetrieb und ebenso einen Erfolgs- und einen Vermögensplan sowie eine Finanzplanung nach den kommunalrechtlichen Vorschriften.

Nach dem vorläufigen Ergebnis 2018 und der Wirtschaftsplanung 2019 wird das vom Gemeinderat in seiner Sitzung vom 22.09.2015 vorgegebene Ziel eines maximalen Jahresverlust von 300.000 € nicht erreicht werden können. Der Zustand bei Betriebsübernahme war in einem schlechteren Zustand als erwartet bzw. ergaben sich in der Vergangenheit immer wieder Verzögerungen bei der Umsetzung von

Instandhaltungsmaßnahmen durch langwierige Abstimmungen zwischen der Stadt und dem Betriebsführer. Auch die Kosten des Betriebsübergangs selbst konnten in der Wirtschaftsplanung 2018 noch nicht vollumfänglich berücksichtigt werden. Der Zustand der Buchhaltung durch monte mare hat es erst ab 01.01.2019 erlaubt, dass endlich eine Kostenstellenrechnung umgesetzt wird. Somit stehen zukünftig für unternehmerische Entscheidungen deutlich präzisere Entscheidungsgrundlagen zur Verfügung. Durch die Entwicklung eines Zukunftskonzepts sollen die Vorgaben langfristig wieder eingehalten werden, so dass dann auch eine Abdeckung der Finanzierungsfehlbeträge erfolgen kann.

2) Meersburg Therme Verwaltungs-GmbH

Die Meersburg Therme Verwaltungs-GmbH ist Komplementärin der Meersburg Therme Betriebsgesellschaft mbH & Co. KG. Die Verwaltungs-GmbH ist eine eigene Rechtspersönlichkeit, das heißt auch für sie sind ein Wirtschaftsplan und nach Abschluss des Jahres ein Rechnungsabschluss zu erstellen. Aufgabe der Verwaltungs-GmbH ist die Geschäftsführung der GmbH & Co. KG. Dafür erhält die Verwaltungs-GmbH eine Entschädigung.

Dem Vertreter in der Gesellschafterversammlung, Bürgermeister Scherer, ist ein entsprechendes Mandat zur Abstimmung zu erteilen.

Der Wirtschaftsplan 2019 ist in der Anlage beigelegt. Die Verwaltungs-GmbH übernimmt ausschließlich die verwaltungstätigen Aufgaben der Gesellschaft. Sie tätigt keine eigenen Investitionen. Die Auslagen der GmbH werden zu 100% von der KG gedeckt, soweit es sich nicht um ausschließliche Kosten der GmbH handelt (z.B. Gründung, Buchhaltung etc.). außerdem erhält die GmbH eine jährliche Haftungsvergütung in Höhe von 1.000 €.

Beschlussvorschlag:

- 1) Der Bürgermeister als Vertreter der Stadt Meersburg in der Gesellschafterversammlung wird beauftragt, dem Wirtschaftsplan 2019 der Meersburg Therme Betriebsgesellschaft mbH & Co. KG zuzustimmen.
- 2) Der Bürgermeister als Vertreter der Stadt Meersburg in der Gesellschafterversammlung wird beauftragt, dem Wirtschaftsplan 2019 der Meersburg Therme Verwaltungs-GmbH zuzustimmen.

Sonntag