

Sitzungsvorlage

Stadt Meersburg
Abteilung "Bauen und Gebäudemanagement"
Engesser, Bernd

Nummer: **19/1222**
Datum: 27.03.2019

Beratungsfolge Gemeinderat	Termin 09.04.2019	Status öffentlich Anlagen: 1/Kostengegenüber- stellung- Preisspiegel Honorarberechnung nö
--------------------------------------	-----------------------------	--

5. Erweiterung Kindergarten im Sommertal - Vergabe von Planungsleistungen

Sachvortrag:

Die Baukosten für die Erweiterung der Kindergärten im Sommertal wurden auf Beschluss des Gemeinderates im Vermögenshaushalt 2019 eingeplant.

Die Planungsleistungen für die Architektenleistungen stehen zur Vergabe an.

Von der Verwaltung wurden die Architekturbüros Veese, Schlessmann, Scheriau aus Immenstaad und mmp Diplomingenieure und Architekten aus Uhldingen-Mühlhofen zur Abgabe eines Honorarangebotes auf der Grundlage der Gebührenordnung der HOAI aufgefordert.

Das Architekturbüro Veese, Schlessmann, Scheriau war bereits erfolgreich mit dem Bau der Kinderkrippe und das Architekturbüro mmp ist mit dem Umbau, der Sanierung und der Erweiterung der Gemeinschaftsschule sowie der Sanierung der Sport- und Festhalle im „Campus Sommertal“ mit Planungsleistungen von der Stadt beschäftigt.

Beide Büros sind mit den Gegebenheiten im „Campus Sommertal“ bestens vertraut und erfahren im Bau und der Sanierung von Kindergärten und Schulen.

Zur Ermittlung der Honorarsummen wurden die anrechenbaren Kosten geschätzt mit 1.348.000 Euro angenommen.

Bei der Kostengegenüberstellung (s. Anlage 1) liegt das Architekturbüro mmp deutlich vor dem Architekturbüro Veese, Schlessmann, Scheriau mit einer Bruttohonorarsumme von 180.468,93 Euro.

Bei einer Beauftragung der Planungsleistungen ist eine stufenweise Beauftragung vorgesehen.

Ziel wäre es, möglichst noch in der letzten Sitzung vor der Sommerpause dem Gemeinderat eine Genehmigungsplanung zur Beschlussfassung vorzulegen.

Finanzierung:

Die finanziellen Mittel sind für die Vergabe der Planungsleistungen im Vermögenshaushalt 2019 bereitgestellt.

Beschlussvorschlag:

1. Der Gemeinderat beauftragt das Architekturbüro mmp mit den Architektenleistungen zum Bruttohonorar von 180.468,93 Euro.

Engesser