

## Sitzungsvorlage

Stadt Meersburg  
Abteilung "Bauen und Gebäudemanagement"

Nummer: **19/1313**  
Datum: 05.09.2019

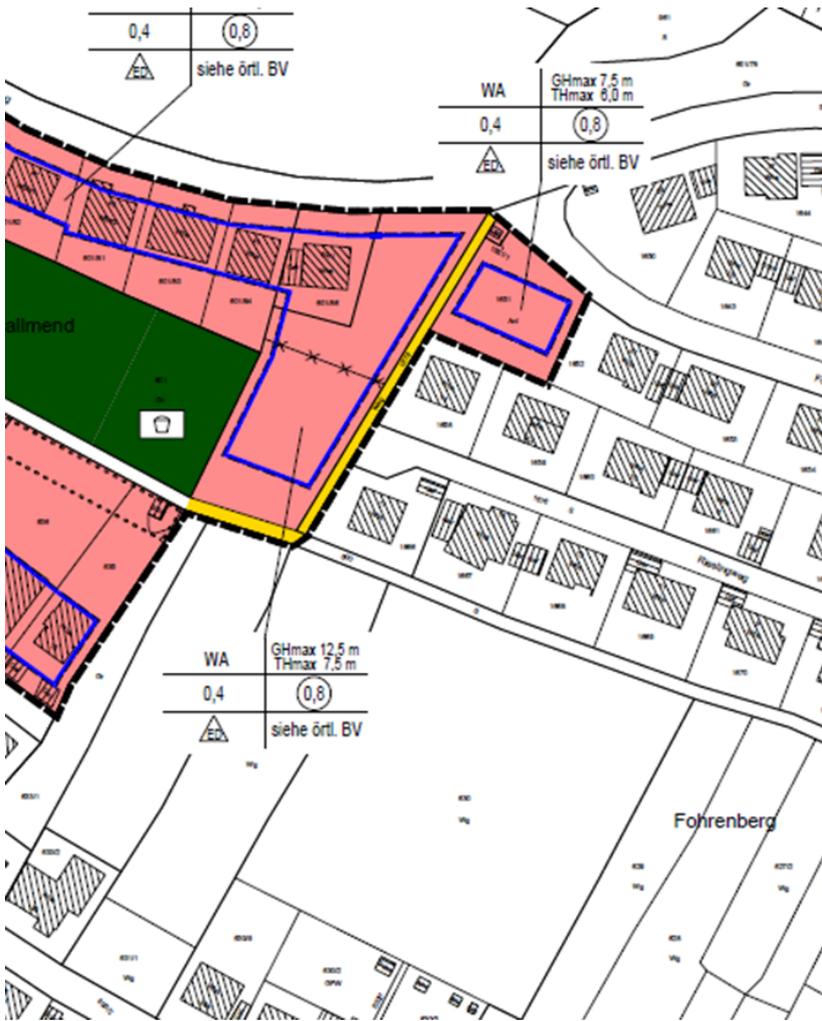
<b>Beratungsfolge</b> Ausschuss für Umwelt und Technik	<b>Termin</b> 17.09.2019	<b>Status</b> öffentlich <b>Anlagen:</b>
---	-----------------------------	--

### 1.8. Neubau Doppelhaushälfte mit Garage und Carport, Allmendweg 39/3, Flst.Nr. 601/89 Gem. Meersburg

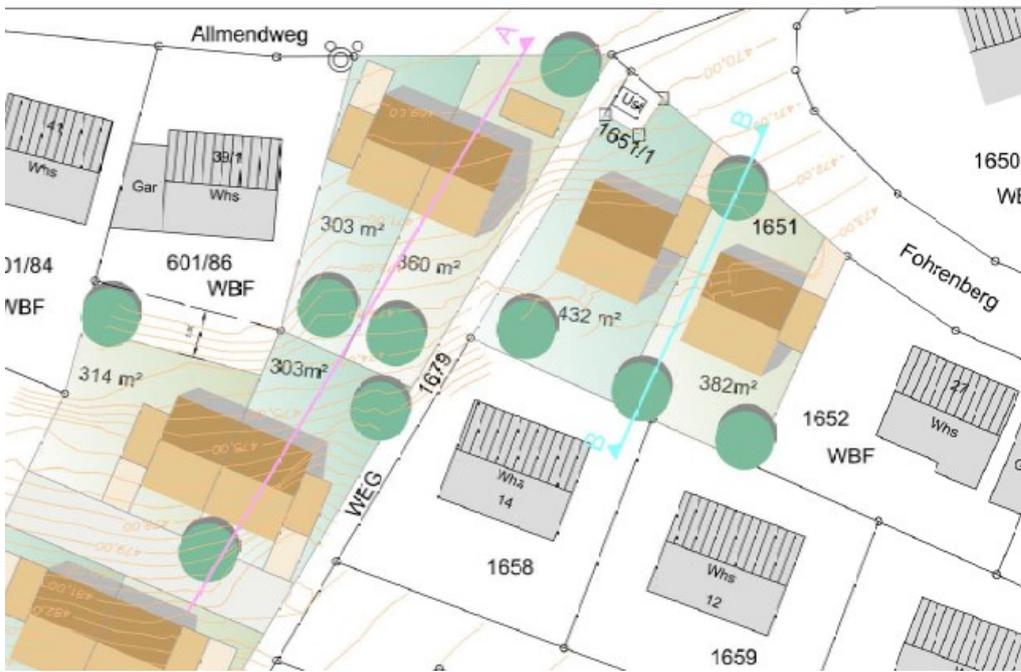
#### Sachvortrag:



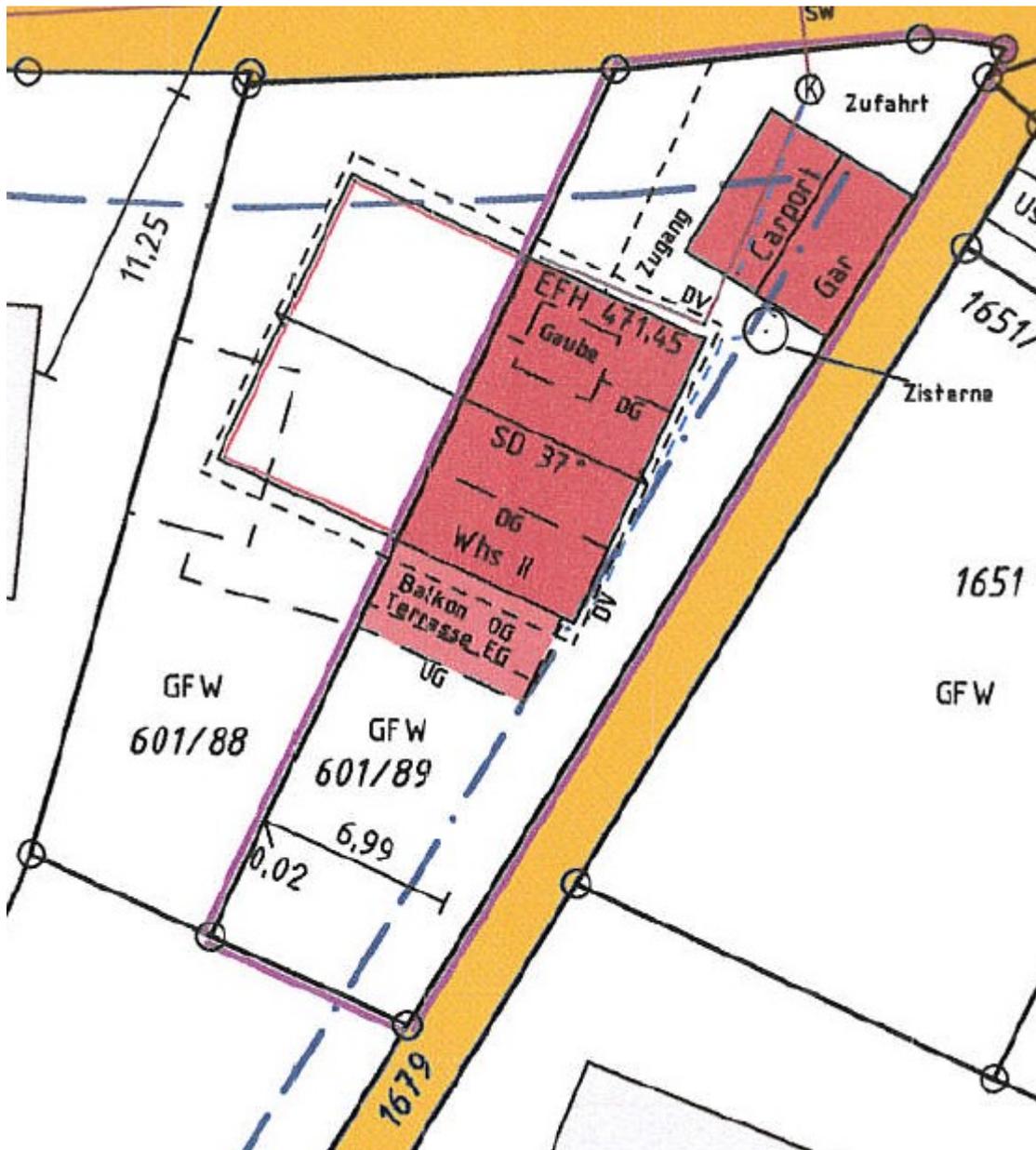
Orthofoto



Bebauungsplan Stadtallmend



Bebauungsplan Vorschlag 1b v. 27.04.2018 mit einer Reihenhausbauung

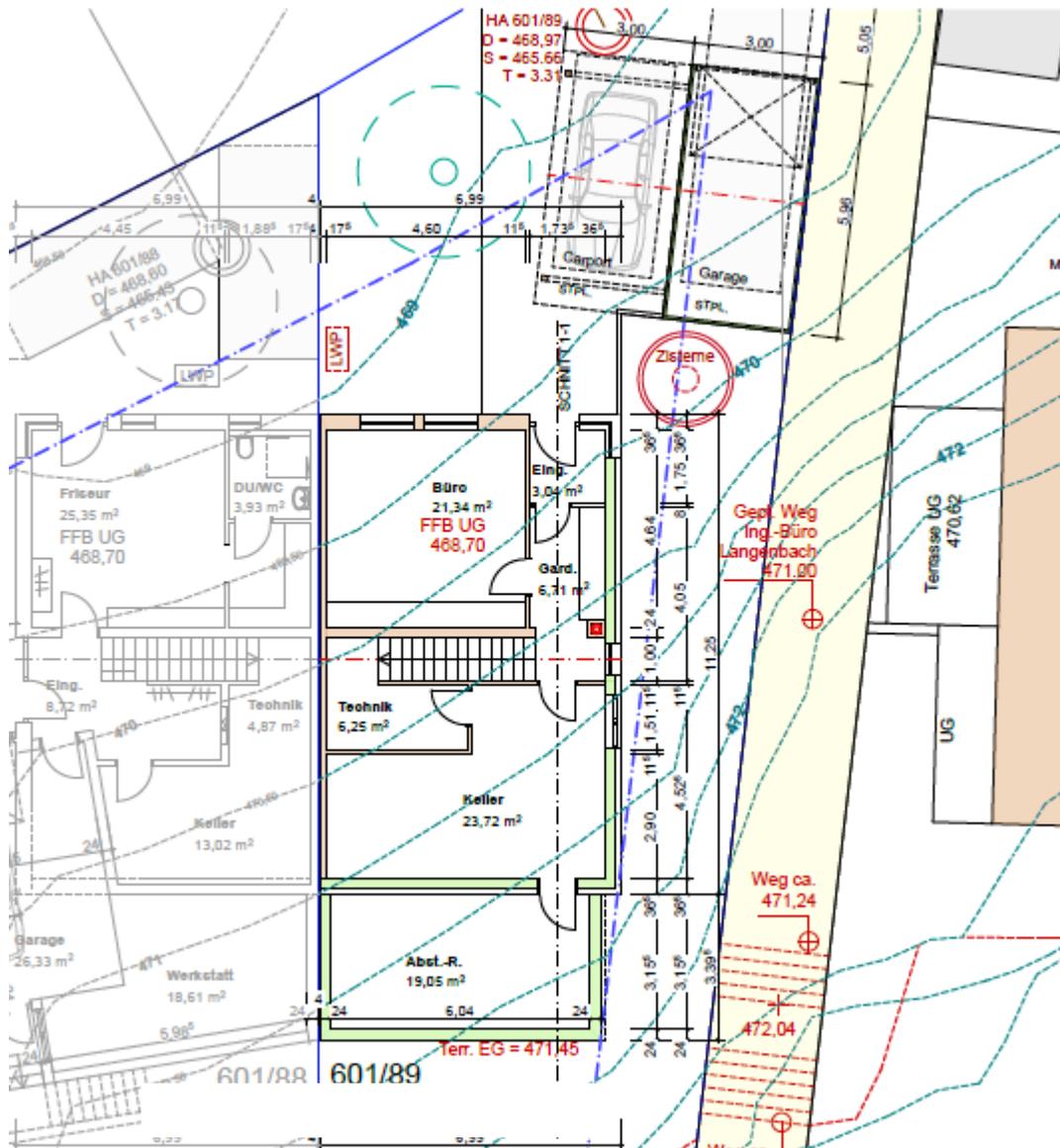


Lageplan

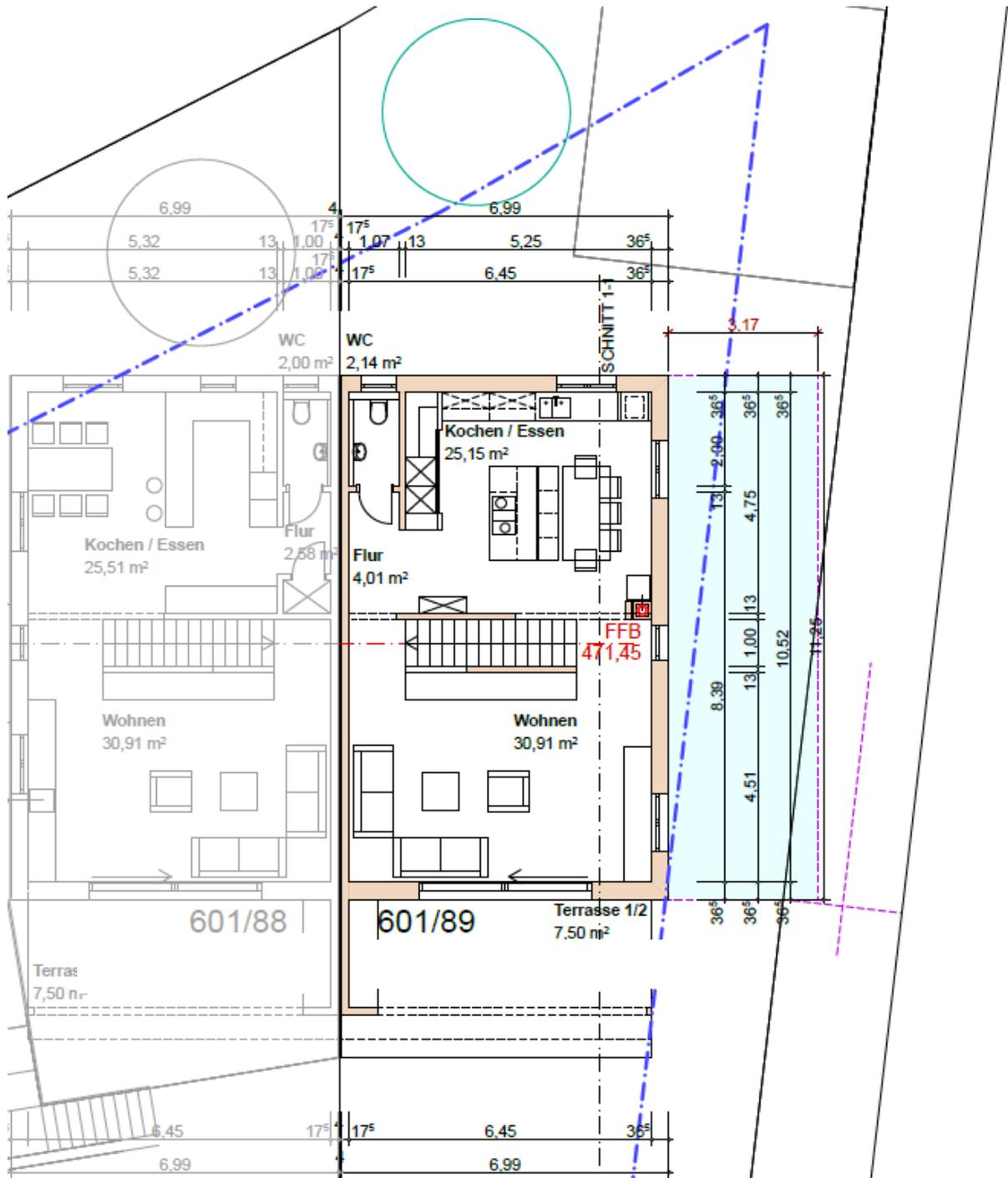
Die Antragsteller planen eine Doppelhaushälfte mit Garage und Carport im Allmendweg 39/3, Meersburg.

Das Vorhaben liegt im Geltungsbereich des Bebauungsplanes „Allmendweg-Erweiterung“. Vom 11. Juli 2017. Somit ist das Vorhaben nach § 30 BauGB in Verbindung mit §31 BauGB zu beurteilen.

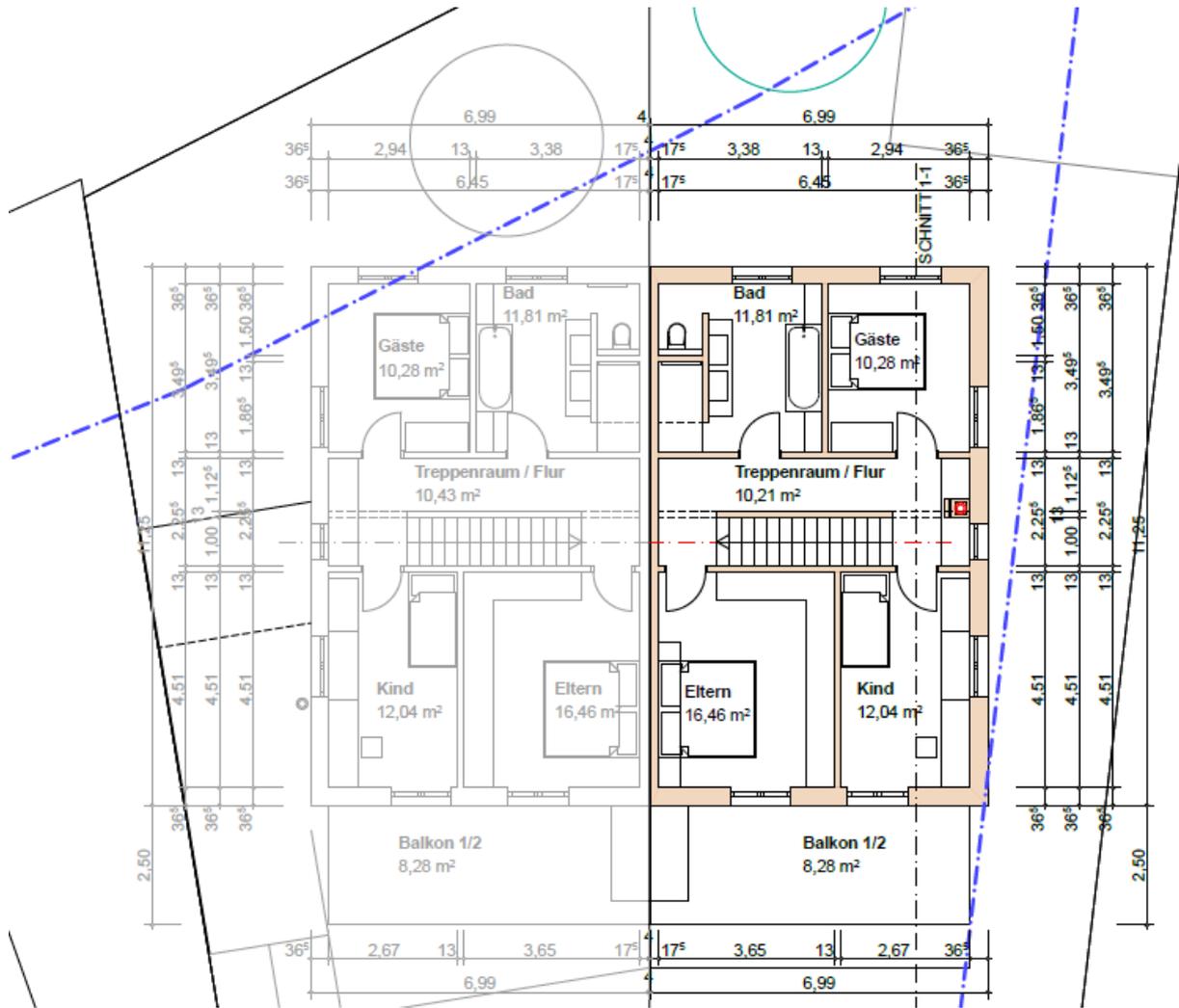
Für die Genehmigung des Bauvorhabens bedarf es keine Ausnahmen/Befreiungen von den bauplanungsrechtlichen Festsetzungen des Bebauungsplanes „Allmendweg-Erweiterung“:



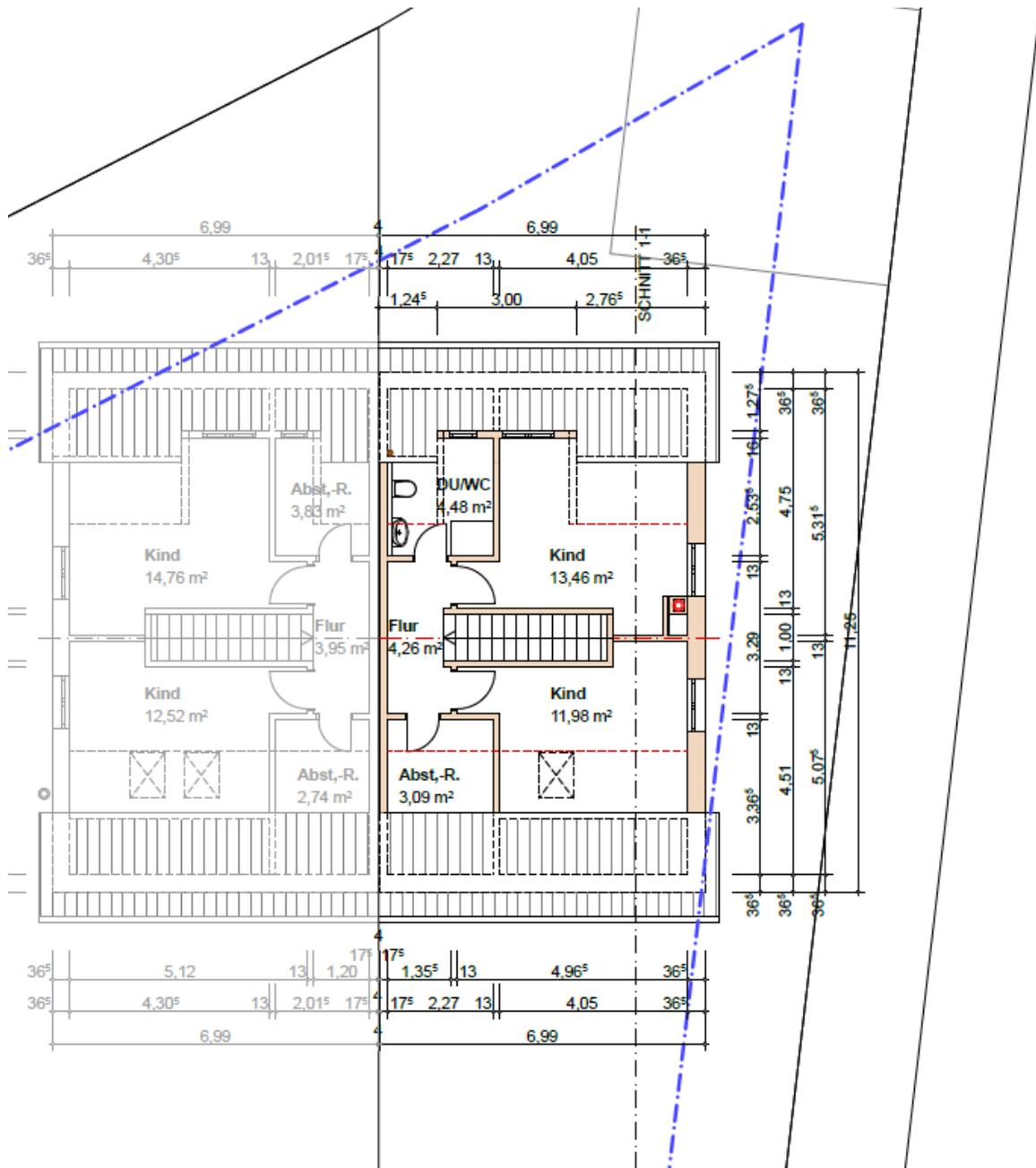
Ansicht UG



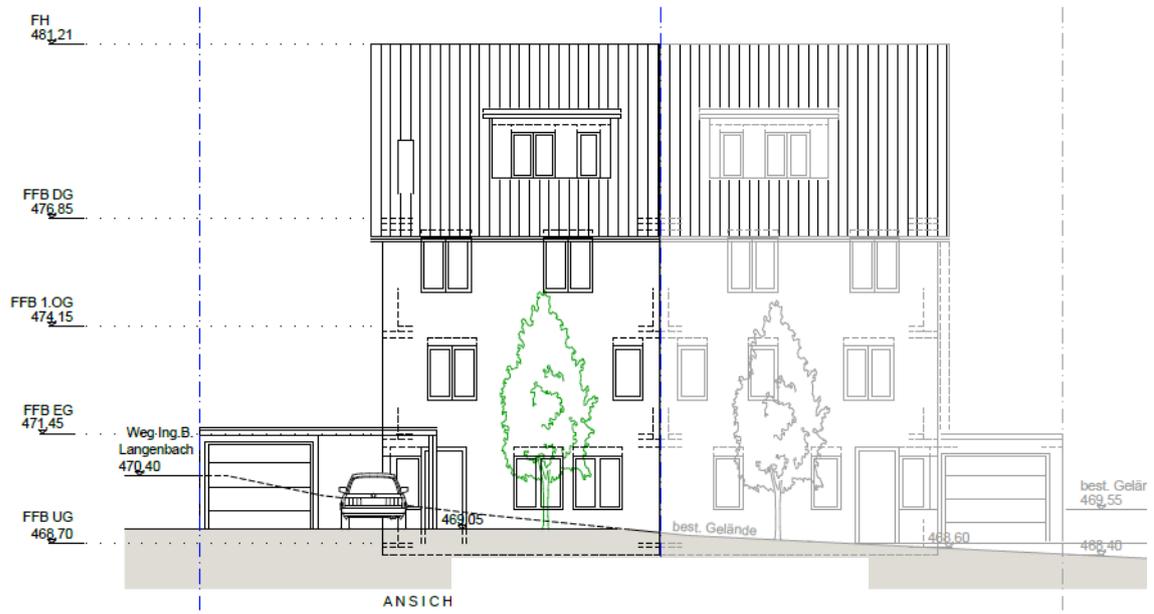
Ansicht EG



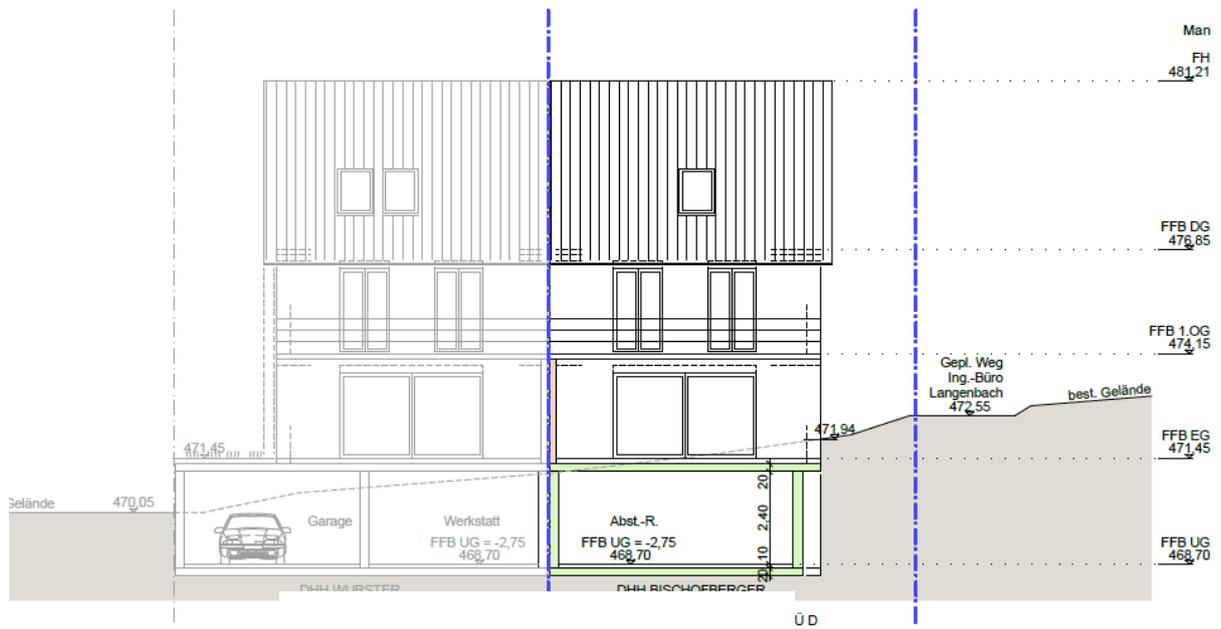
Ansicht 1. OG



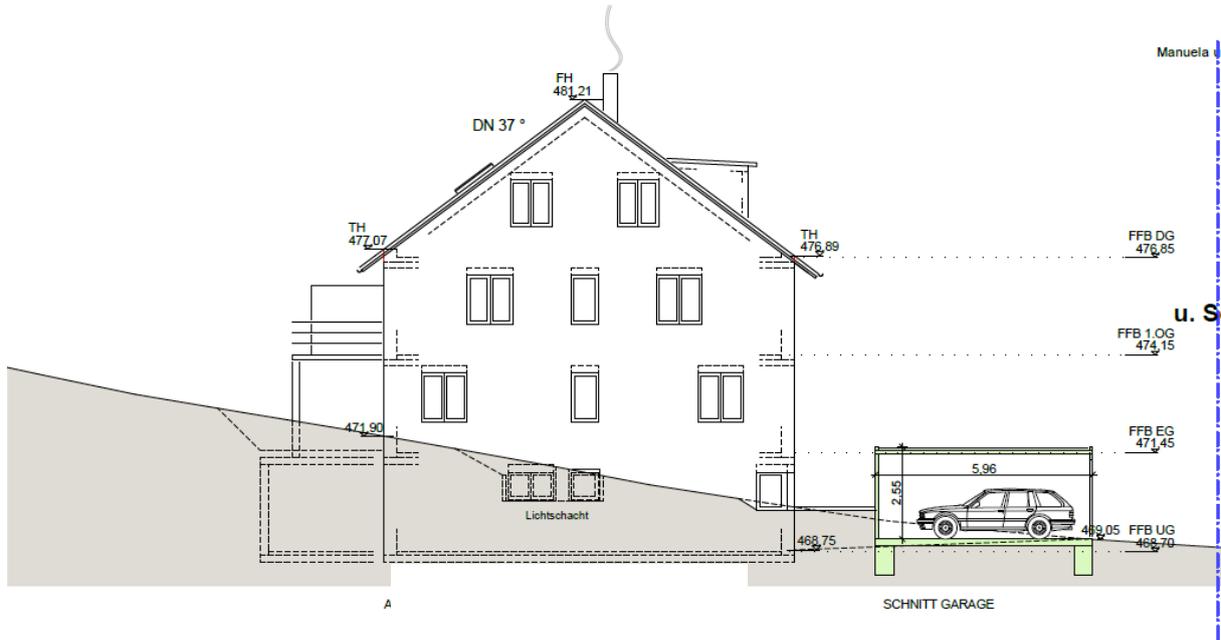
Ansicht DG



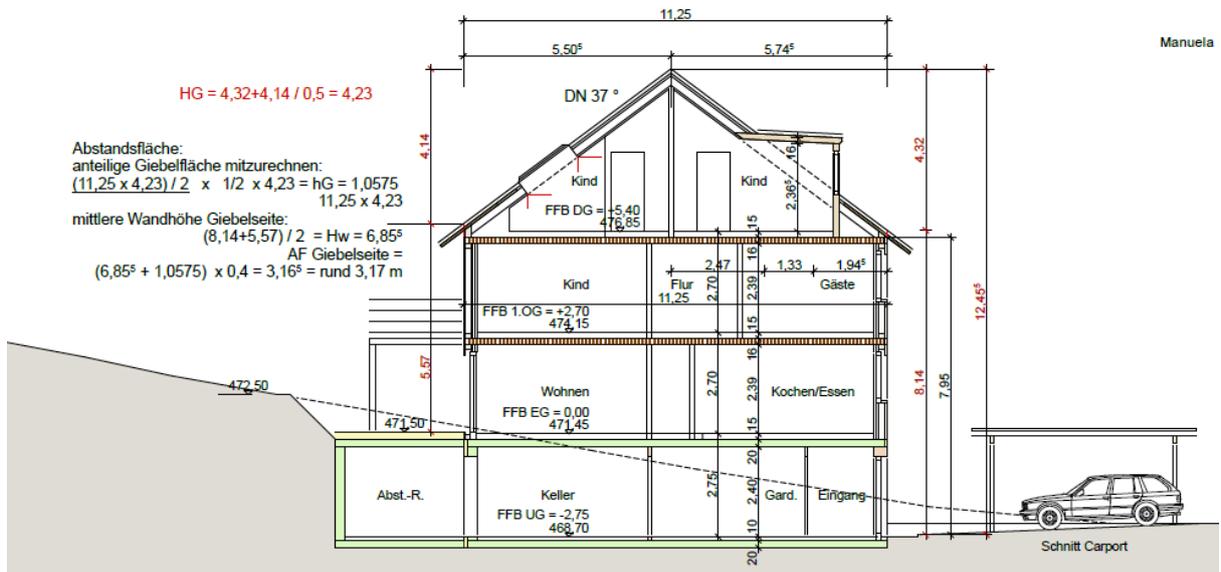
Ansicht Nord



Ansicht Süd



Ansicht Ost und Schnitt Garage



Schnitt 1-1

### Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Umwelt und Technik der Stadt Meersburg erteilt dem Vorhaben, Neubau Doppelhaushälfte mit Garage und Carport, Allmendweg 39/3, Flst. Nr. 601/89, 88709 Meersburg sein Einvernehmen.

Bleicher