

Sitzungsvorlage

Stadt Meersburg
Abteilung "Bauen und Gebäudemanagement"
Bleicher, Martin

Nummer: **20/1610**
Datum: 28.09.2020

Beratungsfolge	Termin	Status
Gemeindeverwaltungsverband	08.10.2020	öffentlich Anlagen: Deckblatt Entwurf Abwägungstabelle

1. **6. Teiländerung des Flächennutzungsplanes 2020 des GVV Meersburg: Abwägung, Billigung des Entwurfes und Beschluss zur förmlichen Beteiligung**

Sachvortrag:

Anlässlich der Sitzung am 02.07.2020 (Vorlagennummer 20/1542) haben die Vertreter der Verbandsversammlung die Fortschreibung des Flächennutzungsplanes 2020 des GVV Meersburg für die Teilflächen UM, die Ausweisung einer Gemeinbedarfsfläche „Bauhof und Rettungswache“ in Oberuhldingen auf dem Flst. 460 und die Herausnahme der geplanten Gemeinbedarfsfläche aus der dritten punktuellen Änderung des FNP, beschlossen.

In der Zeit vom 20.07.2020 bis einschließlich 24.08.2020. erfolgte hierzu die frühzeitige Beteiligung gem. §3 Abs. 1 BauGB, zeitgleich die Anhörung der Träger öffentlicher Belange, gem. §4 Abs. 1 BauGB.

Der Gemeinderat der Gemeinde Mühlhofen Uhldingen, wird in seiner Sitzung vom 06.10.2020 über die Abwägung beraten.

Der Entwurf nebst Abwägungsvorschläge der 6. Teiländerung des FNP sind der Sitzungsvorlage beigelegt und werden durch das Büro Planstatt Senner anlässlich der Gemeindeverwaltungsverbandsitzung vorgestellt.

Beschlussvorschlag:

1. Der Gemeindeverwaltungsverband stimmt den vorgestellten Abwägungsvorschlägen zu den während der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen zu.
2. Der Gemeindeverwaltungsverband billigt den vorgestellten Entwurf der 6. Teiländerung des Flächennutzungsplans mit den Bestandteilen Deckblatt, Begründung, Umweltbericht auf der Gemarkung Uhldingen-Mühlhofen.
3. Der Gemeindeverwaltungsverband beschließt die förmliche Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB und die förmliche Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Jäger