

Sitzungsvorlage

Stadt Meersburg
Abteilung "Bauen und Gebäudemanagement"
Bleicher, Martin

Nummer: **20/1611**
Datum: 28.09.2020

Beratungsfolge	Termin	Status
Gemeindeverwaltungsverband	08.10.2020	öffentlich Anlagen: Deckblatt Entwurf Abwägungstabelle

2. 7. Teiländerung des Flächennutzungsplanes 2020 des GVV Meersburg: Abwägung, Billigung des Entwurfes und Beschluss zur förmlichen Beteiligung

Sachvortrag:

Anlässlich der Sitzung am 22.07.2020 (Vorlagennummer 20/1552) haben die Vertreter der Verbandsversammlung die Fortschreibung des Flächennutzungsplanes 2020 des GVV Meersburg für die Teilfläche Hagnau, Anpassung geplante Gewerbefläche „Langbrühl Ost“, beschlossen.

In der Zeit vom 10.08.2020 bis einschließlich 31.08.2020 erfolgte hierzu die frühzeitige Beteiligung gem. §3 Abs. 1 BauGB, zeitgleich die Anhörung der Träger öffentlicher Belange, gem. §4 Abs. 1 BauGB.

Der Gemeinderat der Gemeinde Hagnau wird in seiner Sitzung vom 29.09.2020 über die Abwägung beraten.

Der Entwurf nebst Abwägungsvorschläge der 7. Teiländerung des FNP sind der Sitzungsvorlage beigefügt und werden durch das Büro Planstatt Senner anlässlich der Gemeindeverwaltungsverbandsitzung vorgestellt.

Beschlussvorschlag:

1. Der Gemeindeverwaltungsverband stimmt den vorgestellten Abwägungsvorschlägen zu den während der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen zu.
2. Der Gemeindeverwaltungsverband billigt den vorgestellten Entwurf der 7. Teiländerung des Flächennutzungsplans mit den Bestandteilen Deckblatt, Begründung, Umweltbericht auf der Gemarkung Hagnau.
3. Der Gemeindeverwaltungsverband beschließt die förmliche Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 2 BauGB und die förmliche Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Jäger