

Sitzungsvorlage

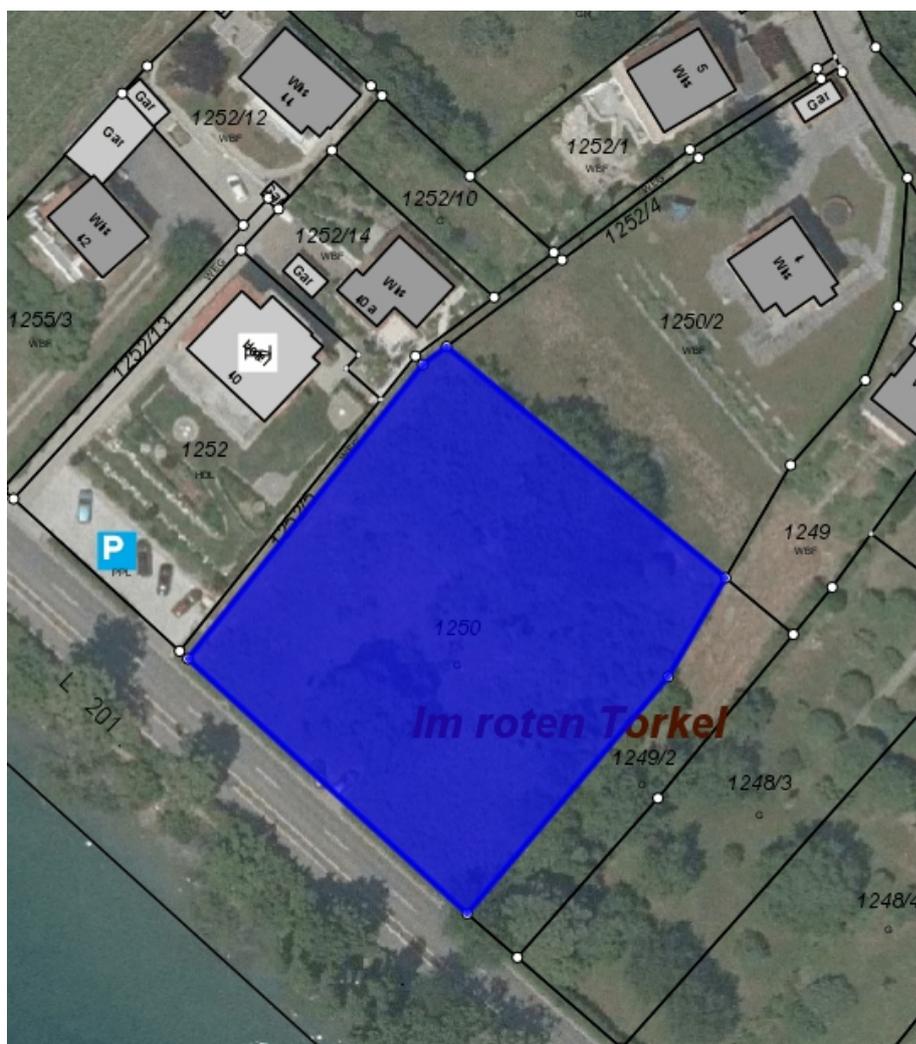
Stadt Meersburg
Abteilung "Bauen und Gebäudemanagement"
Bleicher, Martin

Nummer: **22/2153**

Beratungsfolge	Zuständigkeit	Termin	Status
Ausschuss für Umwelt und Technik	Entscheidung	13.09.2022	öffentlich
Anlagen: Unterlagen Gehauweg 4			

2. Antrag auf Baugenehmigung: Errichtung einer Zaunanlage mit Tor, Gehauweg 4, Flst. Nr. 1250, 88709 Meersburg, Gem. Meersburg

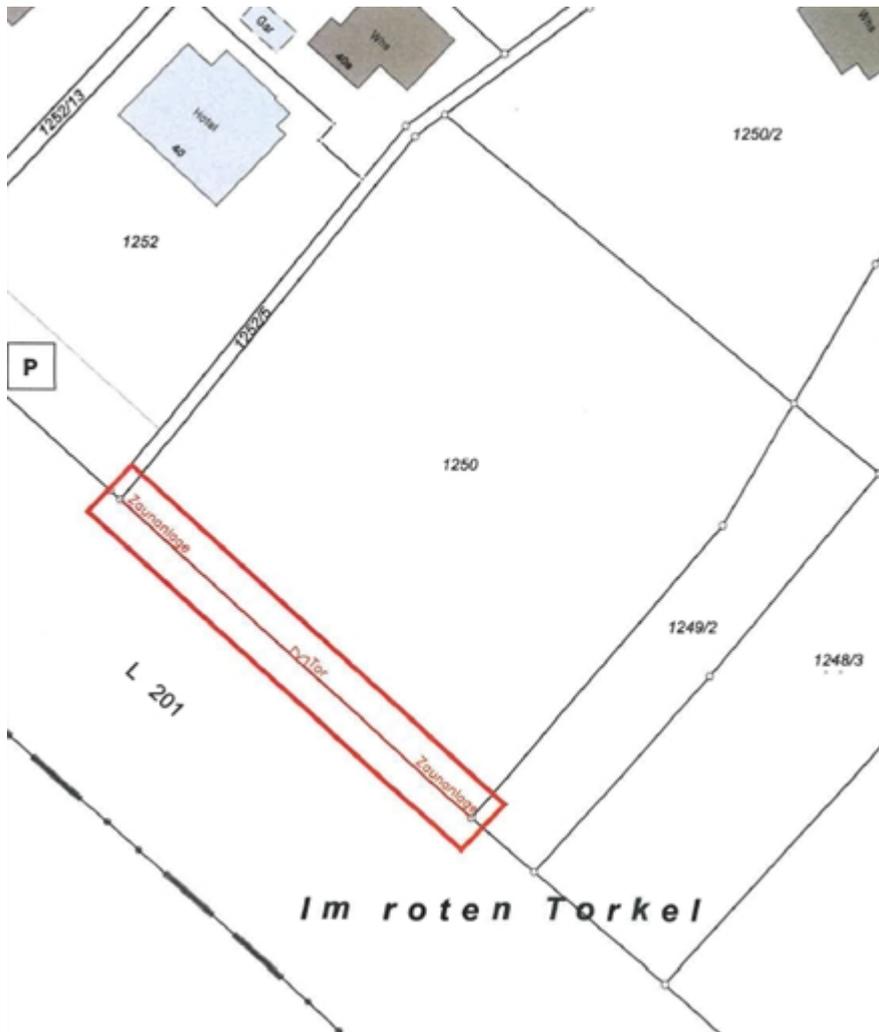
Sachvortrag:



Orthofoto



Bild: Auszug FNP



Lageplan

Der Bauherr beabsichtigt, den Bau einer Zaunanlage mit Tor (Einfriedung) auf der Liegenschaft Gehauweg 4, Flst. Nr. 1250 in 88709 Meersburg.

Die Zaunanlage soll aus Doppelstabzaun aus Stahl mit einer Höhe von 1.8m und einer Gesamtlänge von ca. 51 entlang der südlichen Grundstücksgrenze ausgeführt werden

Das Vorhaben befindet sich im Landschaftsschutzgebiet „Bodenseeufer“, sowie im Außenbereich der Stadt Meersburg und beurteilt sich somit nach § 35 BauGB.

Da das Vorhaben in exponierter Lage des Bodenseeufer und im Außenbereich liegt sind die öffentlichen Belange beeinträchtigt. Gem. § 35 Abs.3 Satz 1 und 5 ist das beantragte Vorhaben daher nicht zulässig.

Der dennoch positive

Beschluss:

Der Ausschuss für Umwelt und Technik der Stadt Meersburg erteilt dem Vorhaben, Errichtung einer Zaunanlage mit Tor, Gehauweg 4, Flst. Nr. 1250, 88709 Meersburg, Gem. Meersburg, sein Einvernehmen.

Bleicher